

Mieterselbstauskunft

Mietobjekt

--

StraßeOrtGröße

Wohnung

	Mietbeginn:
--	-------------

Whg-Nr.

Miete

		€
--	--	---

KaltmieteNebenkostenStellplatz/Garage

Mietinteressent 1		Mietinteressent 2	
Name		Name	
Vorname		Vorname	
Straße		Straße	
Ort mit PLZ		Ort mit PLZ	
Geburtsdatum	Staatsangehörigkeit	Geburtsdatum	Staatsangehörigkeit
Personalausweis Nr.	ausst. Behörde	Personalausweis Nr.	ausst. Behörde
Telefon		Telefon	
Telefon		Telefon	
E-Mail		E-Mail	
Beruf		Beruf	
Arbeitgeber		Arbeitgeber	
z. Zt. arbeitslos ja / nein		z. Zt. arbeitslos ja / nein	
Beschäftigt seit		Beschäftigt seit	
ungekündigt <input type="checkbox"/>	Probezeit bis	ungekündigt <input type="checkbox"/>	Probezeit bis
gekündigt zum	Befristet bis	gekündigt zum	Befristet bis
Nettoeinkommen/ €		Nettoeinkommen/ €	
Rente / Bafög €		Rente / Bafög €	
Kindergeld / €		Kindergeld / €	
Sonstiges Einkommen €		Sonstiges Einkommen €	
Folgende Personen werden mit in die Wohnung einziehen			
Name		Geburtsdatum	
Name		Geburtsdatum	
Name		Geburtsdatum	
Folgende Haustiere sollen in der Wohnung gehalten werden: Art (ggf. Rasse), Alter, Name			

Derzeitiger Vermieter	Derzeitiger Vermieter
Anschrift / Tel.	Anschrift / Tel.

Unwiderrufliche Erklärung Bitte entsprechend ankreuzen!

- () Über mein/unser Vermögen ist bisher kein Vergleichs- oder Insolvenzverfahren beantragt bzw. eröffnet worden.
- () Eine eidesstattliche Versicherung wurde von mir/uns nicht abgegeben. Mahnbescheide und Pfändungen liegen gegen mich/uns nicht vor;
- () einer Gehaltsabtretung habe/n ich/wir nicht zugestimmt. Ich/wir versichere(n), alle Auskünfte wahrheitsgemäß gegeben zu haben und nichts verschwiegen zu haben.
- () Ich/wir sind damit einverstanden, dass die Mieterselbstauskunft nach Mietvertragsabschluss Bestandteil des Mietvertrages wird. Der Vermieter kann aufgrund einer heutigen, unrichtigen Selbstauskunft den abzuschließenden Mietvertrag wegen arglistiger Täuschung gem. § 123 BGB aufgeben oder anfechten, er kann seinem Anfechtungsrecht gem. § 124 BGB innerhalb eines Jahres nach Kenntnisnahme einer unrichtigen, heutigen Selbstauskunft Gebrauch machen. Mir/uns ist bekannt, dass wir in einem solchen Fall keinen Mieter- oder Kündigungsschutz genießen würden.
- () Ich/wir sind informiert, dass diese Selbstauskunft aus rechtlichen Gründen durch Abakus Immobilien Vermittlung verwahrt wird.
- () Ich/wir sind informiert, dass ein geschlossener Mietvertrag erst mit der Unterschrift des Eigentümers wirksam wird.
- () Ich/wir bin damit einverstanden, dass Abakus Immobilien Vermittlung eine Schufa-Auskunft über mich einholt.
- () Alternativ: Ich werde selbst eine Schufa-Auskunft beibringen.

Ort / Datum

Ort / Datum

Unterschrift

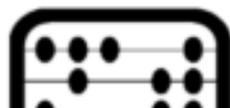
Unterschrift

Als Anlage sind beizufügen:

- Kopie Personalausweis
- Kopie Einkommensnachweis
- Nachweis über bestehende Haftpflichtversicherung
- Vorvermieterauskunft
- Bürgschaft mit Einkommensnachweis und Kopie vom Personalausweis des Bürgen
- Schufa-Auskunft
- Aufenthalts- und Arbeitserlaubnis

Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben des Mietinteressenten streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten beachten wird. Die Vermietung ist freibleibend, Zwischenvermietung ist vorbehalten.

Bitte senden Sie die Unterlagen an:



**Abakus
Immobilien**

Gustav-Adolf-Str. 34, 04105 Leipzig
Tel. 0341-2307777
Fax 0341-2307775
E-Mail: vermittlung@abakus-immobilien.de