

# Mieterselbstauskunft - Gewerbe

Mietobjekt			
	Straße	Ort	Größe
Gewerbeeinheit	Mietbeginn:		
	GE-Nr.		
Miete			€
	Kaltmiete zzgl. MwSt.	Nebenkosten zzgl. MwSt.	Stellplatz/Garage zzgl. MwSt.

Name des Unternehmens	
Rechtsform des Unternehmens	
Handelsregister-Nr.	Ort:
Jahr der Gründung	

Unternehmensvertreter	
Name	
Vorname	
Straße	
Ort mit PLZ	
Geburtsdatum	Staatsangehörigkeit
Personalausweis Nr.	ausst. Behörde
Telefon	
Telefon	
E-Mail	
Position	
<b>Derzeitiger Vermieter</b>	
Anschrift / Tel.	

**Unwiderrufliche Erklärung Bitte entsprechend ankreuzen!**

- ( ) ein Vergleichs- oder Insolvenzverfahren wurde nicht beantragt bzw. eröffnet.
- ( ) Eine eidesstattliche Versicherung wurde nicht abgegeben. Mahnbescheide und Pfändungen liegen gegen mich/uns nicht vor;
- ( ) Ich/wir sind damit einverstanden, dass die MieterSelbstauskunft nach Mietvertragsabschluß Bestandteil des Mietvertrages wird. Der Vermieter kann aufgrund einer heutigen, unrichtigen Selbstauskunft den abzuschließenden Mietvertrag wegen arglistiger Täuschung gem. § 123 BGB aufgeben oder anfechten, er kann seinem Anfechtungsrecht gem. § 124 BGB innerhalb eines Jahres nach Kenntnisnahme einer unrichtigen, heutigen Selbstauskunft Gebrauch machen.
- ( ) Ich/wir sind informiert, dass diese Selbstauskunft aus rechtlichen Gründen durch Abakus-Immobilien-Vermittlung verwahrt wird.
- ( ) Ich/wir sind informiert, dass ein geschlossener Mietvertrag erst mit der Unterschrift des Eigentümers wirksam wird.

---

Ort / Datum

Ort / Datum

---

Unterschrift

Unterschrift

Als Anlage sind beizufügen:

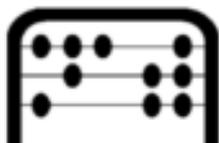
- Kopie Personalausweis
- Kopie Bonitätsnachweis
- Vorvermieterauskunft
- Auszug aus dem Handelsregister
- Gewerbeanmeldung

Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, daß er die vorstehenden Angaben des Mietinteressenten streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten beachten wird.

Die Vermietung ist freibleibend, Zwischenvermietung ist vorbehalten.

---

Bitte senden Sie die Unterlagen an:



**Abakus  
Immobilien  
Vermittlung**

Gustav-Adolf-Str. 34, 04105 Leipzig  
Tel. 0341-2307777  
Fax 0341-2307775  
E-Mail [vermittlung@abakusimmobilien.de](mailto:vermittlung@abakusimmobilien.de)